

## THÔNG BÁO

### Thông báo về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

*Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Bản án, Quyết định số 98/2024/QĐ-DSST ngày 23 tháng 08 năm 2024 của Tòa án nhân dân quận Bắc Từ Liêm, Thành Phố Hà Nội;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án yêu cầu số 355/QĐ-THADS ngày 08 tháng 10 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh An Giang;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 347/QĐ-THADS ngày 08 tháng 10 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh An Giang;*

*Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 24/QĐ-PTHADS(KV2) ngày 05 tháng 01 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh An Giang;*

Chấp hành viên Thi hành án dân sự An Giang đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên Trang thông tin Thi hành án dân sự An Giang, Cổng thông tin điện tử Cục quản lý Thi hành án dân sự để thẩm định giá đối với tài sản là: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số DD 773612, do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kiên Giang cấp ngày 04/7/2022 cho ông Trần Mạnh Cường thuộc thửa số 952, tờ bản đồ số 26, tại ấp Gành Gió, xã Cửa Dương, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang (nay là Khu phố Gành Gió Cửa Dương, đặc khu Phú Quốc, tỉnh An Giang), diện tích 2569,7m<sup>2</sup>; hình thức sử dụng: sử dụng riêng; mục đích sử dụng: đất ở tại nông thôn 200m<sup>2</sup>, đất trồng cây lâu năm 2369,7m<sup>2</sup>; thời hạn sử dụng: đất ở tại nông thôn: lâu dài, đất trồng cây lâu năm 509,9m<sup>2</sup>: tháng 07/2064, đất trồng cây lâu năm 1859,8m<sup>2</sup> : tháng 10/2043. Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất: 200m<sup>2</sup>; Nhận

chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất: 2369,7m<sup>2</sup>.

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chấp hành viên Thi hành án dân sự An Giang đã nhận được 01 hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của tổ chức sau:

1/ Công ty Cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông - Chi nhánh Kiên Giang

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Thi hành án dân sự An Giang chọn Công ty Cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông - Chi nhánh Kiên Giang để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên. Đề nghị Công ty Cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông - Chi nhánh Kiên Giang liên hệ Thi hành án dân sự An Giang để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự An Giang thông báo để các bên đương sự, Công ty Công ty Cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông - Chi nhánh Kiên Giang được biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT của THADS An Giang;
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS (đăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 2- An Giang;
- Công ty Cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông - Chi nhánh Kiên Giang (để biết);
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Đặng Thị Lượng).

**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Đặng Thị Lượng**